

Dodatok č. 01 k Nájomnej zmluve zo dňa 20.09.2022

Zmluvné strany:

1/ Názov: Obec Liptovská Štiavnica
Sídlo: Hlavná 39/53, Liptovská Štiavnica
IČO: 00315427
Konanie v mene: RNDr. Dušan Dírer, starosta
(ďalej ako „**Prenajímateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

2/ Meno: Marek Migaľ rod. Migaľ
 Bydlisko: Sídliisko Lúčna 818/39, 093 01 Vranov nad
 Topľou

 Nar.: .
 a manželka

 Meno: Ivana Migaľová rod. Šanovská
 Bydlisko: Sídliisko Lúčna 818/39, 093 01 Vranov nad
 Topľou

 Nar.: .

(ďalej ako „**Nájomca**“ v príslušnom gramatickom tvare)

(ďalej spolu Nájomca a Prenajímateľ ako „Zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvárajú tento Dodatok č. 01 k Nájomnej zmluve zo dňa 20.09.2022 (ďalej ako „Zmluva“)
v nasledovnom znení:

1. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomná zmluva zo dňa 20.09.2022 sa mení a to nasledovne:

VYMAZUJE sa č.l. 3.1 v nasledovnom znení:

3.1.Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na dobu určitú v trvaní 30 rokov, t.j. do 31.12.2051.

ZAPISUJE sa č.l. 3.1 v nasledovnom znení:

3.1 Prenajíateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na dobu určitú v trvaní 99 rokov, t.j. do 31.12.2120.

2. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

2.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

- 2.2 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len na základe písomného súhlasu zmluvných strán formou písomných dodatkov, ktoré budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 2.3 Pokiaľ sa ukáže, že už pri vzniku tejto zmluvy, alebo kedykoľvek neskôr bolo ktorékoľvek z jej ustanovení neplatné, nemá to vplyv na platnosť ostatných ustanovení zmluvy.
- 2.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Štiavnica udelilo súhlas na uzatvorenie tejto zmluvy na svojom zasadnutí dňa 16.02.2023 uznesením č. 41/2023.
- 2.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by spôsobovali neplatnosť tejto zmluvy, alebo ktoré by umožňovali považovať túto zmluvu za odporovateľnú v zmysle § 42a a nasl. Občianskeho zákonníka.
- 2.6 Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z toho jeden pre Prenajímateľa a dva pre Nájomcu.
- 2.7 Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy zhodne vyhlásili, že táto obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebola uzavretá v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

Príloha: Uznesenie č. 41/2023

V Liptovskej Štiavnici dňa 20.3.2023

Obec Liptovská Štiavnica (prenajímateľ)

Marek Migaľ a manželka Ivana Migaľová (nájomca)

Obec Liptovská Štiavnica	
Dátum:	20.03.2023
Číslo záznamu: 2023/427	Číslo spisu: 000-2023-13
Prílohy: -	Vybavuje: Hane