



Pol'nohospodárske družstvo 034 71 Ludrová 419

Zapísané v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Dr, vl. Č. 151/L

Tel: 044 4322773

IČO: 00195 693 DRČ: SK2020430291

e-mail: tm@pdludrova.sk

Bank. spojenie : VUB Ružomberok 916 342/0200

Nájomná zmluva č. 3/2021

Uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a ustanovení §66 až 684 Občianskeho zákonníka.

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Pol'nohospodárske družstvo**
034 71 Ludrová 419

IČO: 00195693

DIČ: SK 2020430291

Zastúpené: Ing. Miroslav Štefček – predseda PD

Nájomca: **Obec Liptovská Štiavnica**

Hlavná 39/53

034 01 Ružomberok

IČO: 00315427

Zastúpená : Dušanom Laukom – starosta obce

Čl. II

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ dáva nájomcovi do užívania kontajner na komunálny odpad .
2. Nájomca bude prenajatý kontajner používať na uskladnenie odpadu maximálne do 8 ton.

Čl. III

Doba nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od: **01.01. 2021** do: **31.12. 2021**

Čl. IV

Nájomné a úhrada za služby

1. Dňom vzniku nájmu je nájomca povinný platiť prenajímateľovi nájomné za používanie prenajatého kontajnera.
2. Služba za pristavenie kontajnera a odvoz stavebného odpadu bude spoplatnená samostatne podľa cenníka za dopravu PD Ludrová.
3. **Denná výška nájomného je 1,80 € / kus na deň bez DPH**
4. Nájomné sa platí mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, úhrada prevodným príkazom na účet prenajímateľa **do 14 dní.**

Čl. V Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať kontajner v stave spôsobilom na riadne užívanie a v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať.
2. Nájomca je povinný užívať prenajatý kontajner len na účel dohodnutý touto zmluvou a len pre svoje potreby.
3. Nájomca nesmie vykonávať na prenajatom kontajneri podstatné zmeny a to ani na svoj náklad.
4. Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu prenechať inému do nájmu, podnájmu, alebo zapožičať.
5. Nájomca nemá prednostné právo na kúpu predmetu nájmu, nemôže zriadiť naň záložné právo ani inak tento majetok zaťažiť.
6. Nájomca je povinný riadne a včas platiť nájomné.
7. Nájomca preberá plnú zodpovednosť za prípadné škody na predmete nájmu, ktoré vzniknú konaním, alebo opomenutím prenajímateľa, alebo jeho zamestnancov, ako aj iných osôb konajúcich pre nájomcu, po celú dobu nájmu. V prípade odcudzenia kontajnera uhradí prenajímateľovi 3000 €.

Čl. VI Skončenie nájmu

Nájom končí uplynutím dojednanej doby.

Ukončenie nájmu pred uplynutím dojednanej doby ohlásiť písomne prenajímateľovi 7 dní pred ukončením nájmu.

Čl. VII Ostatné dojednania

Túto zmluvu možno meniť iba písomnou formou so súhlasom oboch zmluvných strán. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, porozumeli jej. Zmluva bola uzatvorená po vzájomnej dohode a podľa ich slobodnej vôle a nie v tiesni. Autentičnosť tejto zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých nájomca obdrží jeden a prenajímateľ jeden.

V Ludsrovej, dňa 27. 01. 2021

Za prenajímateľa:

Ing. Miroslav Štefček
Predseda predstavenstva

Mgr. Miroslava Plávková
Člen predstavenstva

POĽNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO

634 71 LUDROVÁ
okr. RUŽOMBEROK



Za nájomcu:

Konateľ

Obec Liptovská Štiavnica

Dátum: 3. 2. 2021

Číslo zápisnice: 2021/0147

Prílohy:

Číslo spisu: 010-2021-019

Vybavuje: Kráľiková