

# OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

## I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Územný plán mesta Ružomberok, Zmeny a doplnky č.7
2. **Identifikačné číslo:** 00315737
3. **Adresa sídla :** Mestský úrad Ružomberok, Námestie A.Hlinku 1, 034 01 Ružomberok
4. **Meno, priezvisko, adresa, telef. číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**  
MUDr. Igor Čombor, PhD., primátor mesta, Námestie A.Hlinku 1, Ružomberok, tel: 044/431 4422, e-mail: [primator@ruzomberok.sk](mailto:primator@ruzomberok.sk)
5. **Meno, priezvisko, adresa, telef.číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie :**  
Ing. arch. Beáta Mikušová, Š.Moyzesa 9585/41, 960 01 Zvolen, t.č. 0905981894, e-mail: [mikusova@arch-at.sk](mailto:mikusova@arch-at.sk)

## II. Základné údaje o strategickom dokumente:

### 1. Názov:

Územný plán mesta Ružomberok, Zmeny a doplnky č. 7

### 2. Charakter:

Podľa §4 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v platnom znení, prílohy č. 2 podlieha posudzovaniu jeho vplyvov na životné prostredie.

Územnoplánovacia dokumentácia je základným nástrojom územného rozvoja a starostlivosti o životné prostredie. Mesto Ružomberok má platný územný plán, ktorý bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva č. 328/2012 zo dňa 27.9.2012. Následne boli spracované:

- Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu mesta Ružomberok boli schválené uznesením mestského zastupiteľstva v Ružomberku č. 513/2013 zo dňa 26.6.2013.
- Zmena a doplnok č. 2 boli schválené uznesením mestského zastupiteľstva v Ružomberku č. 281/2018 zo dňa 31.10.2018.
- Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu mesta Ružomberok boli schválené uznesením - zastupiteľstva v Ružomberku č. 229/2016 zo dňa 21.9.2016.
- Zmeny a doplnky č. 4 územného plánu mesta Ružomberok boli schválené uznesením mestského zastupiteľstva v Ružomberku č. 92/2019 zo dňa 25.4.2019.
- Zmeny a doplnky č. 5 územného plánu mesta Ružomberok boli schválené uznesením mestského zastupiteľstva v Ružomberku č. 28/2020 zo dňa 5.2.2019.
- Zmeny a doplnky č. 6 územného plánu mesta Ružomberok boli schválené uznesením mestského zastupiteľstva v Ružomberku č.161/2021 zo dňa 29.09.2021, záväzná časť vyhl. VZN mesta Ružomberok č. 8/2021

Zmeny a doplnky č. 7 sú obstarávané na základe uznesenia mestského zastupiteľstva, ktorým boli odsúhlasené požiadavky na zapracovanie pripravovanej stavby „Rýchlostná cesta R1 Ružomberok, juh – Križovatka I/18,“ v zmysle DÚR. (Spracovateľ dokumentácie Amberg Engineering Slovakia, s.r.o.r. rok 11/2019).

Hlavným cieľom riešenia je prehodnotenie – úprava trasy navrhovanej rýchlostnej cesty R1, v rozsahu riešenia územím mesta Ružomberok.

Zmeny a doplnky č. 7 sú spracované formou náložiek na výrezoch platného územného plánu a textová časť je spracovaná formou vypustenia alebo doplnenia textovej časti. Záväzná časť územného plánu mesta Ružomberok, zmeny a doplnky č. 7 bude spracovaná formou doplnenia alebo vypustenia textu v súlade s platnými VZN o záväzných častiach územného plánu obce.

### 3. Hlavné ciele:

Územný plán mesta Ružomberok, zmeny a doplnky č. 7 rieši zapracovanie pripravovanej stavby „Rýchlostná cesta R1 Ružomberok, juh – Križovatka I/18,“ v zmysle DÚR. (Spracovateľ dokumentácie Amberg Engineering Slovakia, s.r.o.r. rok 11/2019).

Hlavným cieľom riešenia je prehodnotenie – úprava trasy navrhovanej rýchlostnej cesty R1 v súlade s KURS 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1.

#### **4. Obsah:**

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vychádza z ustanovení stavebného zákona a Vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ÚPN Ružomberok, Zmeny a doplnky č.3 bude graficky vypracovaná ako samostatná príloha schválenej územnoplánovacej dokumentácie. Textová časť bude spracovaná v rozsahu zmien a doplnkov vrátane návrhu zmien a doplnkov k záväznej časti formou doplnenia alebo vypustenia textu. Grafická časť bude vypracovaná formou samostatných priesvitiek na podklade výrezov výkresov územného plánu obce v rozsahu riešeného územia.

#### **5. Uvažované variantné riešenia**

Návrh územnoplánovacej dokumentácie sa v zmysle stavebného zákona predkladá invariantne.

#### **6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania**

- a) Oznámenie o strategickom dokumente – marec 2022
- b) Zverejnenie a prerokovanie návrhu ÚPN Ružomberok, ZaD č.7 – marec 2022 - jún 2022
- c) Preskúmanie dokumentácie podľa §25 stavebného zákona Okresným úradom v Žiline – august 2022
- d) Zverejnenie VZN, predloženie dokumentácie na schválenie mestskému zastupiteľstvu – september 2022

#### **7. Vzťah k iným strategickým dokumentom**

Územný plán mesta Ružomberok – zmeny a doplnky č. 7 vychádzajú z platného územného ÚPN mesta v znení jeho platných doplnkov a zmien, ÚPN VÚC ŽSK a jeho zmien a doplnkov, KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 a sú v ňom zapracované platné koncepcie na úrovni obce týkajúce sa riešeného územia.

Územný plán mesta Ružomberok- zmeny a doplnky č.7 sú vypracované na základe potreby priemety trasy rýchlostnej cesty R1, resp. jej úpravy - v časti Ružomberok juh – križovatka I/18 na území mesta Ružomberok na základe dohody medzi Národnou diaľničnou spoločnosťou a mestom Ružomberok. V procese obstarávania územného plánu mesta Ružomberok – zmeny a doplnky č.7 sú v rámci prerokovania Návrhu ÚPN mesta Ružomberok - Zmeny a doplnky č. 7 upovedomené v súlade s §22 stavebného zákona všetky dotknuté orgány štátnej správy, ostatné právnické osoby (správcovia sietí, organizácie), samosprávny kraj a dotknuté susedné obce.

Územný plán mesta Ružomberok – Zmeny a doplnky č.7 zabezpečuje priemet rozvojových zámerov v dopravnej infraštruktúre podľa európskych dohôd (AGR) - koridor cesty E77 (Pskov – Riga – Gdaňsk – Varšava – Krakov) – Trstená – Ružomberok – Banská Bystrica - Zvolen – Šahy - (Budapešť).

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre územný plán mesta je Koncepcia územného rozvoja Slovenska v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 a Územný plán veľkého územného celku Žilinský kraj v znení zmien a doplnkov.

#### **8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:**

Obecné zastupiteľstvo mesta Ružomberok.

#### **9. Druh schvaľovacieho dokumentu:**

Uznesenie o schválení územného plánu mesta Ružomberok – Zmeny a doplnky č. 7 a Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým bude vyhlásená jeho záväzná časť.

### **III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch na zdravie**

#### **1. Požiadavky na vstupy:**

- Priemet trasy Rýchlostná cesta R1 Ružomberok, juh – Križovatka I/18,“ v zmysle DÚR v rozsahu územia mesta Ružomberok ( katastrálneho územia )
- Vyhodnotiť zábery poľnohospodárskej pôdy pre funkčné plochy rýchlostnej cesty a súvisiacich objektov
- Spracovať záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia v súvislosti s riešením ÚPN mesta Ružomberok, zmeny a doplnky č. 7

- Doplniť verejnoprospešné stavby v rozsahu riešeného územia

Umiestnenie dopravných stavieb a technickej infraštruktúry v riešenom území má nasledovné vstupné nároky:

- **Pôda:** Navrhovaná lokalita pre umiestnenie rýchlostnej komunikácie R1 je riešená na úkor už odsúhlaseného záberu poľnohospodárskej pôdy pre funkciu výroby (lokalita 19a – uvedené v tabuľke Tab PP 1.2) a novým záberom označeným číslom 7/1 (lokalita 17/1 – uvedená v tabuľke Tab PP 1.3).  
Celková výmera lokality, kde je predpoklad záberu PP (v rámci ZaD. č.7 ÚPN mesta Ružomberok) je **17,37** ha, z toho predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy je **15,18** ha.  
Celková výmera lokality, kde dochádza k zmene funkčného využitia na odsúhlasených záberoch PP je **1,75** ha, z toho predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy je **1,50** ha.  
Navrhovaná zmena zasahuje aj najkvalitnejšie a meliorované pôdy. Pre záber osobitne chránenej pôdy podľa NV 58/2013 Z.z. je pre BPEJ 5 určená sadzba 4€/m<sup>2</sup>, pre BPEJ 6 je určená sadzba 2€/m<sup>2</sup> a pre BPEJ 7 je určená sadzba 4€/m<sup>2</sup>.
- **Voda:** Nároky na odber vody budú technologickými procesmi počas realizácie stavby. Očakávané nároky nie sú v takom rozsahu, ktorý by mohol výrazným spôsobom ovplyvniť životné prostredie. Pri užívaní stavby nároky na odber vody nevzniknú.
- **Energetické zdroje:** Nároky na energiu budú technologickými procesmi počas realizácie stavby. Očakávané nároky po realizácii stavby nie sú v takom rozsahu, ktorý by mohol výrazným spôsobom ovplyvniť životné prostredie. Pri užívaní stavby nároky na energetické zdroje nevzniknú.

## 2. Údaje o výstupoch:

- Vypracovanie smernej časti (texty) formou doplnenia a vypustenia pôvodného textu
- V grafickej časti v dotknutých výkresoch formou priesvitiek na platný územný plán v rozsahu riešeného územia s preukázaním vzťahov k susedným obciam
- Textovú časť vrátane záväznej časti spracovať formou doplnenia alebo vypustenia textu, navrhnuť, resp. upraviť záväzné regulatívy a v ich nadväznosti aj verejnoprospešné stavby.

## 3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Do návrhu územného plánu mesta Ružomberok – Zmeny a doplnky č. 7 sú premietnuté platné koncepcie, na lokálnej a regionálnej úrovni, aktualizované právne predpisy v riešených oblastiach.

## 4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vplyv na zdravie obyvateľstva nie je možné vylúčiť. Jedná sa o dopravnú infraštruktúru európskeho významu, ktorej trasa je vedená zastavaným územím obce. Intenzita dopravy a z toho vyplývajúce účinky – hluk, prach ako faktory ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia a ochrana poľnohospodárskej pôdy, budú mať priame účinky na obyvateľstvo, krajinnú štruktúru a životné prostredie. Ich eliminácia je možná za podmienky rešpektovania navrhovaných opatrení.

## 5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

V ÚPN mesta Ružomberok – Zmeny a doplnky č. 7 sú zohľadnené požiadavky ŠOP SR a NATURA 2000 a všetky chránené územia a ochranné pásma podľa osobitných predpisov. Nepredpokladajú negatívne vplyvy na tieto chránené územia, úlohou dokumentácie je navrhnuť funkčné využívanie územia tak, aby sa minimalizovali, resp. vylúčili negatívne vplyvy.

## 6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu :

Vzhľadom k tomu, že v ÚPN mesta Ružomberok – Zmeny a doplnky č.7 budú zohľadnené požiadavky dotknutých orgánov štátnej správy, dotknutých obcí, atď. nepredpokladajú sa riziká, ktoré nie je možné eliminovať.

## **7. Vplyvy na ŽP presahujúce štátne hranice**

ÚPN mesta Ružomberok – Zmeny a doplnky č.7 riešia časť územia v rámci územia obce a rozsah riešenia nemá vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

## **IV. Dotknuté subjekty**

### **Vymedzenie a zoznam**

#### **a) Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:**

- Obyvatelia mesta Ružomberok
- Podnikateľské skupiny

#### **b) Zoznam dotknutých subjektov**

1. Okresný úrad, odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. MDaV SR, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
5. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
6. Okresný úrad v Žiline, odbor opravných prostriedkov, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
7. Okresný úrad v Žiline, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
8. Okresný úrad v Žiline, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
9. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske Námestie 19, 010 01 Žilina
10. Obvodný banský úrad, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
11. Okresný úrad Ružomberok, odbor CO a krízového riadenia,
12. Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie, nám.A.Hlinku 74, Ružomberok
13. Okresný úrad Ružomberok, odbor dopravy a pozemných komunikácií, A. Bernoláka 25, Ružomberok
14. Úrad Žilinského samosprávneho kraja, Komenského 48, 010 01 Žilina
15. Národná diaľničná spoločnosť, Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava

#### **c) Susediace obce**

1. Obec Liptovská Štiavnica
2. Obec Ludrová
3. Obec Lisková
4. Obec Štiavnička

## **V. Doplnujúce údaje**

Dokumentácia je spracovaná v súlade s §12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

## **VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia**

Ružomberok, 25.2.2022

## **VII. Potvrdenie správnosti údajov**

### **1. Meno spracovateľa oznámenia**

Ing. arch. Beáta Mikušová, Š.Moyzesa 9585/41, 960 01 Zvolen, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, č. preukazu odbornej spôsobilosti : 418

### **2. Potvrdenie správnosti**

MUDr. Igor Čombor, PhD., primátor mesta Ružomberok